Landes
ATLANTIQUE SUD

VILLA DUBROCA - VIEUX-BOUCAU

VILLA DUBROCA - VIEUX-BOUCAU

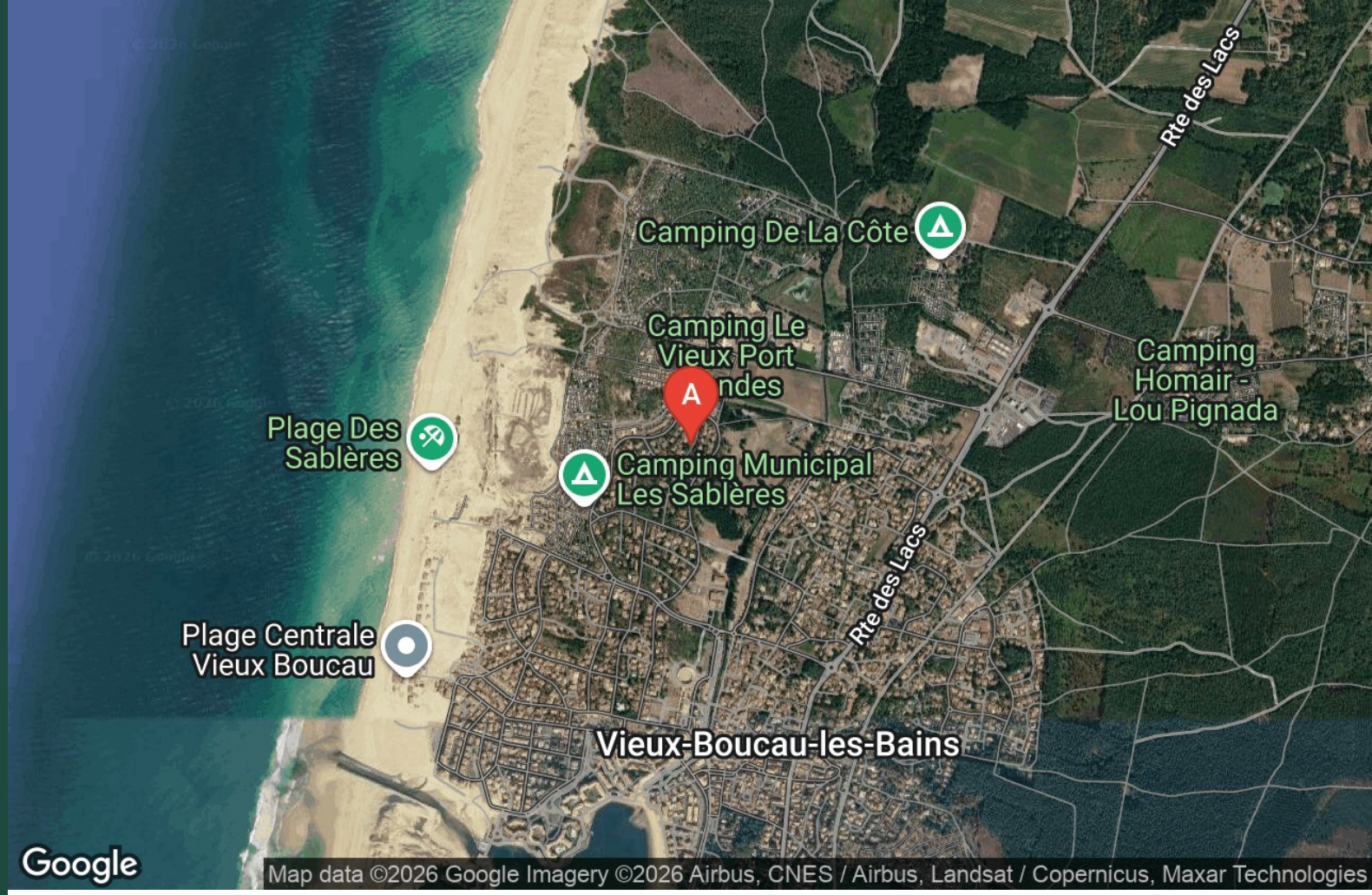
4 étoiles

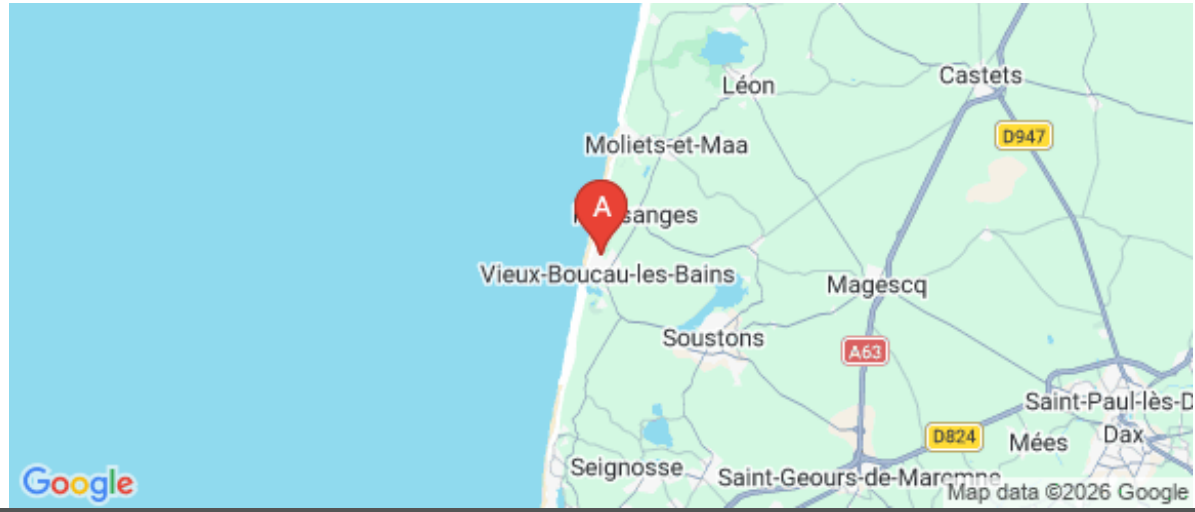
http://villa-dubroca-vieuxboucau.fr

Dubroca Isabelle

+33 5 58 79 57 34
06 76 89 19 30

A **Villa Dubroca - Vieux-Boucau** : 17 rue des Chasseurs 40480 VIEUX-BOUCAU





Villa Dubroca - Vieux-Boucau

☆☆☆☆

Maison	8 personnes (Maxi: 8 pers.)	4 chambres	110 m2

Sur un terrain clos arboré de 1000m2, dans la forêt landaise, proche de l'océan et des animations du village, villa lumineuse qui par son confort et ses équipements vous permettra de passer un séjour des plus agréable:

grand espace salon/salle à manger avec chaîne Hi-fi, lecteur DVD et TV écran plat,
cuisine de style contemporain avec son réfrigérateur américain,
4 belles chambres, 6 lits 2(160*200) 4(90*200), 8 couchages,
salle d'eau avec deux vasques et douche à l'italienne,
Le tout inspiré du style atlantique, où matières naturelles et couleurs claires s'unissent au métal pour un authentique bien-être.

3 terrasses extérieures avec store électrique et parasols, barbecue et plancha, tables et salon de jardin complètent notre maison de vacances.

Les plus : WC et douche supplémentaire pour les retours de plage. linge de lit, de toilette et de maison fournis gratuitement ainsi que l'accès Wi-Fi. Pour votre confort, les lits sont faits à votre arrivée.

Au plaisir de vous recevoir !!!

OCEAN

Lac marin
PARASOL
OCEAN 40
mouettes

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 4 Lit(s): 6	dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 2
	Pour votre confort, 8 couchages aux dimensions généreuses : 4 lits 90x200 et 2 lits 160x200. Les lits sont faits à votre arrivée !!!	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle(s) d'eau (avec douche): 1 Deux vasques et douche à l'italienne, sèche serviettes et sèche cheveux. Douche supplémentaire pour les retours de plage.	
WC	WC: 2 WC indépendants	
Cuisine	Appareil à raclette	
	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
	Réfrigérateur américain Machine à café KRUPS Dolce Gusto DROP Extracteur de jus MAGIMIX 3,etc...	
Autres pièces	Salon Terrasse	Séjour
Media	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
Autres équipements	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
	Centrale à vapeur. Étendoir à linge intérieur et extérieur.	
Chauffage / AC	Chauffage	
	Climatisation	
Exterieur	Abri pour vélo ou VTT Jardin privé Terrain clos	Barbecue Salon de jardin
Divers	3 terrasses extérieures pour profiter de l'ombre ou du soleil à tout moment de la journée avec store électrique et parasols. Plancha, jeux pour enfants... Jardin permettant le stationnement	

Infos sur l'établissement

Communs	Entrée indépendante	Habitation indépendante
Activités		
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking privé Jardin privé clos et arboré avec parking à l'intérieur pour les véhicules.	
Services	Les draps, serviettes et torchons vous seront fournis. Les produits d'entretien seront mis à votre disposition.	
Extérieurs	Parc Balançoire/toboggan	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	samedi 17h00
Départ	samedi 10h00
Langue(s) parlée(s)	Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	dépôt de garantie de 1000€ caution pour la propreté des lieux de 150€
Moyens de paiement	Virement bancaire.
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

Villa Dubroca - Vieux-Boucau

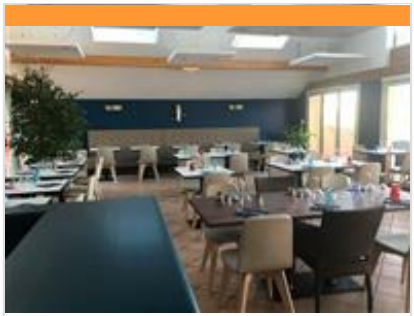
Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
http://villa-dubroca-vieuxboucau.fr

Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud | Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

Landes ATLANTIQUE SUD

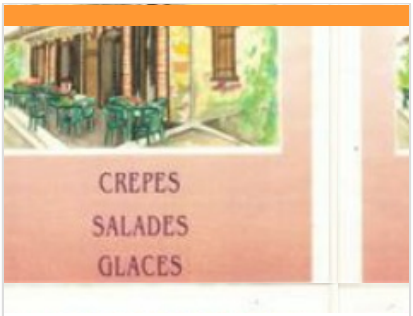


Z'Océane

+33 9 54 97 40 65
4 Avenue du Junka
https://www.restaurant-zoceane.fr/

0.9 km
VIEUX-BOUCAU
1

Sylvie et Guillaume vous reçoivent dans leur restaurant en toute simplicité. Venez découvrir une cuisine authentique préparée avec soin par Guillaume. Sylvie vous accueillera en terrasse ou en salle selon les saisons. Venez y déguster les spécialités : anguilles, foie gras, ris de veau, poissons et huîtres. Repas de famille, banquets, associatifs



La Crêperie Saint Jours

+33 5 58 48 15 62
17 rue du Capitaine Saint Jours
https://www.facebook.com/creperiesain

0.9 km
VIEUX-BOUCAU
2

Dans une des plus vieilles maisons de pêcheurs de Vieux-Boucau, notre crêperie vous accueille avec ses galettes sarrasin et crêpes froment travaillées à la main au moment dans la pure tradition.

L'O.DI.CE

+33 5 58 48 16 06
12 rue M.J. Convert
https://www.restaurant-lodice.fr/

1.2 km
VIEUX-BOUCAU
3

Face au Lac : Brasserie. Menu du jour, viande grillée, pâtisserie maison, coupe de glace. Spécialités: poissons frais grillés, Burgers, Moules en papillote.

SkateLandes

+33 6 88 67 32 19#+33 6 88 67 32 19 +33 6 88 67 32 19
Skatepark de Vieux-Boucau
https://skatelandes.com/

0.4 km
VIEUX-BOUCAU
1

Envie de nouvelles sensations? Venez découvrir le skateboard. L'école SkateLandes vous propose des stages d'initiation ou de perfectionnement sur le skatepark de Vieux-Boucau. Julien, diplômé d'état, vous encadre dans la bonne humeur et la sécurité pour partager avec vous sa passion pour le skate. Tout le matériel est fourni pour la pratique (planches, casques et protections)

Skate Park de Vieux-Boucau

Plaine de jeux

0.4 km
VIEUX-BOUCAU
2

La plaine de jeux regroupe un skate parc, des tennis, des terrains de basket, un dojo et un hall des sports.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

ESCF Vieux Boucau

+33 5 58 41 66 74 +33 6 81 91 56 10
23 avenue des sables d'or
https://ecoledesurf.com/

0.7 km
VIEUX-BOUCAU
3

C'est dans une bonne ambiance et grâce à son enseignement de qualité, que nous vous transmettons notre passion du surf. Faites vous plaisir, venez surfer!!!

Le petit train de vos vacances

0.7 km
VIEUX-BOUCAU
4

Le petit train de vos vacances revient ! Du 4 juillet au 30 août, le petit train bleu et blanc circulera du centre-bourg aux plages, de 10 h 30 à 13 h30 et de 16 h 30 à 20 h avec des rotations toutes les demi-heures. En cas d'alerte canicule de 9h à 13h30 et de 18h à 20h30. Offert par le Comite d'animation de Vieux-Boucau et les commerçant·e·s de la commune (ACAB Vieux Boucau), ce service est entièrement gratuit pour les utilisateurs et les utilisatrices.

Quiller

Arènes

0.7 km
VIEUX-BOUCAU
5

L'aire de jeux appelé "plantier" se situe en extérieur sur un sol en terre battue. A une extrémité se situe une zone où sont posées les quilles (3 petites devant, 3 grandes derrières) appelée "le pité". A l'autre extrémité se trouve le pas de tri.

Plage Nord des Sablères

+33 5 58 48 30 81
https://www.plages-landes.info/vieux-bo

0.9 km
VIEUX-BOUCAU
6

A la fois sauvage et bien équipée, plus au calme que les plages du centre-ville, la plage Nord des Sablères est une grande et belle plage de sable fin, essentiellement fréquentée par les familles. La baignade est assurée par les nageurs sauveteurs durant l'été. L'accès à la plage se fait en voiture depuis l'Avenue des Dunes où l'on retrouve un parking gratuit, mais aussi en vélo par l'une des nombreuses pistes cyclables du territoire.

Manège enfantin Vieux Boucau

+33 6 85 01 90 05
Place des arènes

0.9 km
VIEUX-BOUCAU
7

Pour le plaisir des tous petits le manège enfantin vous accueille les week-ends et pendants les vacances scolaires.

Mes recommandations (suite)

Spot de surf des Sablères

Plage des Sablères

0.9 km
VIEUX-BOUCAU ⚽ 8

Un banc bien établi a déjà offert une superbe vague protégée par les locaux. À surveiller quand les conditions sont rassemblées et à surfer avec respect. Houle de Nord Ouest et vent d'Est offrent les meilleures conditions si un bon banc de sables est en place. Fonctionne rarement au dessus de 2 mètres.

Spot de surf de la Plage Sud

+33 5 58 48 03 01
Route Plage Sud
https://www.plages-landes.info/messan

1.0 km
MESSANGES ⚽ 9

Nos amis les chiens sont acceptés, tenus en laisse.

Cinéma Albret

2 avenue des pêcheurs

1.0 km
VIEUX-BOUCAU ⚽ K

Cinéma ouvert à l'année

Vélos d'Albret Vieux-Boucau

+33 5 58 41 65 10
6 place du général de Gaulle
https://www.velos-albret.fr/location-velo

1.1 km
VIEUX-BOUCAU ⚽ L

Bienvenue dans les 2 agences Vélos d'Albret, spécialiste de la location de Vélos et Vélos électriques au coeur de la station de Vieux Boucau dans les Landes depuis 2007. Vieux-Boucau signifie « vieille embouchure ». Sa vocation touristique s'est affirmée aux environs des années 30. C'est une station balnéaire familiale appréciée pour ses plages océanes et son lac marin de Port d'Albret, qui offrent des panoramas magnifiques. Organisée autour du lac et de son île, la ville est sillonnée par un vaste réseau de pistes cyclables qui permettent déplacements quotidiens et balades en pleine nature. Plusieurs directions sont accessibles depuis le centre de la station : les trois plages de Vieux Boucau, l'étang de Messanges ou de Soustons et la forêt des Landes par la Vélodyssée. Alors profitez en bien et à vélo!

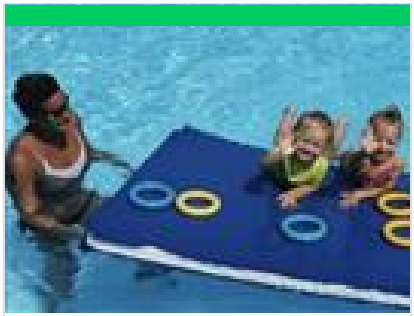
Club de plage Lou Mayoun

+33 7 86 02 11 87
Plage sud
https://www.loumayoun.com

1.1 km
VIEUX-BOUCAU ⚽ M

De 10h à 13h et de 15h à 18h nos animateurs accueilleront vos enfants au sein de notre club de plage, afin de leur proposer des demis journées récréatives, sportives et ludiques. L' accueil se fait par un temps de jeu libre, avec accès à toutes les structures du club : trampolines, toboggan, balançoires mais aussi ballons, jeux de sable et autres, pour s'approprier le club. Vient ensuite le temps du grand jeu (chasses au trésor, tournois, parcours du combattant,…) proposé pas nos animateurs : jouer ensemble et créer du lien. S'encourager, partager et se faire des copains. Après tous ces efforts, place au goûter et à la baignade de 30 minutes réservée aux enfants du club. Pas le temps de s'ennuyer au club Lou Mayoun!

Mes recommandations (suite)



Ecole de natation Club de plage Lou Mayoun

+33 7 86 02 11 87
Plage Sud (Parking de l'estacade)
https://www.loumayoun.com/

1.1 km
VIEUX-BOUCAU

Les cours de natation dispensés par Vanessa, diplômée d'État depuis 20 ans, sont destinés aux enfants comme aux adultes qui désirent apprendre à nager ou se perfectionner. L'apprentissage s'effectue en 6 cours de 30 minutes, par groupe de 4, dans un bassin privatif et chauffé. Dès 4 ans, de manière ludique et adaptée, votre enfant se familiarisera avec l'eau et apprendra à devenir autonome : sauter, flotter, mettre la tête sous l'eau, se déplacer avec ou sans matériel. Si votre enfant est déjà autonome, il pourra apprendre les techniques de nage (brasse, crawl, dos et même papillon), ou encore se perfectionner. Diplôme et médaille remis chaque fin de cycle.

Paddle Center Vieux boucau

+33 5 58 41 66 74 +33 6 36 91 22 34
Plage centrale du lac marin
https://www.paddle-center.fr/

1.4 km
VIEUX-BOUCAU

L'équipe du Paddle Center de Vieux Boucau, fort de ses 9 années d'expérience vous accueille d'Avril à Toussaint, pour vous faire partager sa passion des sports de glisses et vous faire gouter aux joies des activités nautiques. C'est dans un cadre exceptionnel, que lac marin s'étend sur environ 52 hectares et vous offre différentes possibilités de progression et de balades. Au milieu de celui-ci se trouve une île boisée accueillant de nombreux oiseaux marins et selon vos envies, vous pourrez apprécier cette nature aux multiples couleurs et découvrir sa faunes et sa flores tout en pratiquant des activités sportives.

A Vieux Boucau, circuit du Lac Marin

+33 5 58 48 43 47
10 av de Moïsan

0.8 km
VIEUX-BOUCAU

La Vélodyssée - De Vieux Boucau à Capbreton

1.1 km
VIEUX-BOUCAU

Lac marin de Port d'Albret

1.2 km
VIEUX-BOUCAU

Vieux Boucau, signifiant «vieille embouchure», fut autrefois le Port d'Albret. Il pourrait être encore le premier port du littoral landais si l'Adour n'avait pas été détourné en 1578 au profit de Bayonne. Le Lac Marin tel qu'on le connait aujourd'hui a vu le jour en 1966. Avant sa création la commune était confrontée à une obstruction régulière de l'embouchure due à l'ensablement. De nombreux projets se sont succédés sur la construction de digues. C'est la mise en place du lac marin qui mit fin à cette situation d'ensablement. Ainsi au printemps 1975, une drague hollandaise arrive par la mer pour creuser le canal et le lac marin. En mai 1976, l'essentiel du système d'alimentation et de vidange du lac est en place. Depuis tout un ensemble touristique s'est construit autour du lac marin.

Mes recommandations (suite)

Étang de la Prade

+33 5 58 48 93 10

5.0 km
MESSANGES
4

Dans un cadre préservé, partez sur le chemin de randonnée "Lou Coupe-Came" de 6 km. L'itinéraire balisé vous permettra de découvrir le peuplement ancien de pins maritimes et de faire une halte au bord de l'étang de la Prade, maillon pittoresque de la chaîne de nos étangs. Départ de la balade : Avenue de l'Océan, en face l'entrée du quartier Moïsan. Parking.

Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

http://www.compostelle-landes.com

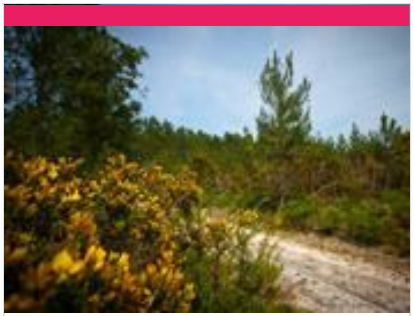
6.9 km
MOLIETS-ET-MAA
5

Les arènes

+33 5 58 48 13 22
Avenue de la liberté

0.7 km
VIEUX-BOUCAU
1

Les arènes « Joseph Laudouat » ont été construite en 1964 par un architecte montois Franck Bonnefous. Ce sont des arènes espagnoles, de type circulaire, avec une capacité d'accueil de 3 000 places. Elles ont été restaurées en 1984-85 et mises aux normes de sécurité. Elles étaient dans les années trente des arènes dites de fortune, constituées de barrières en bois, cage pour bétails, et elles étaient entièrement démontables. Il n'y avait pas de gradins et le public se tenait debout derrière les barrières. Joseph Laudouat, le maire de l'époque, encourage la construction d'une arène fixe en bois. Puis le 16 août 1964, l'arène actuelle est inaugurée.

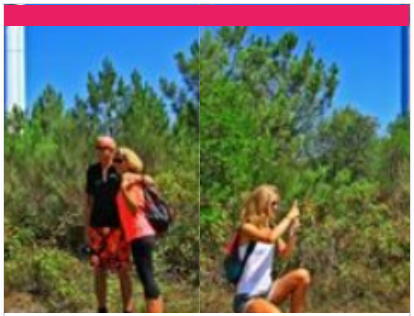


Visite Guidée

+33 5 58 48 13 47

1.0 km
VIEUX-BOUCAU
2

Tous les mardis matins, en juillet et août, sont proposées par l'Office de Tourisme, des visites accompagnées et commentées par Guy Castéra. Rendez-vous à 9h15 devant l'Office de Tourisme2 circuits passion en alternance : - CAP sur le lac marin et l'océan : de l'Adour à Port-d'Albret via les berges du lac marin, l'océan, les dunes et les forêts dunaires « du sud ». - CAP sur la Forêt : explications des savoir-faire de la sylviculture en forêt privée et communale.



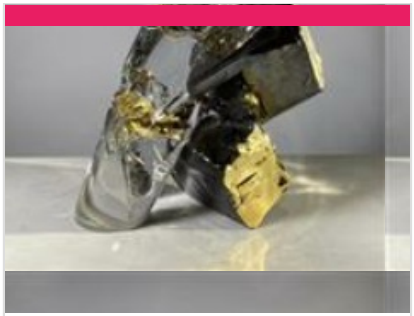
Sémaphore de Messanges

+33 5 58 48 94 10
Route le la plage principale

2.0 km
MESSANGES
3

Le sémaphore de Messanges est une immense tour de la Marine Nationale érigée dans le but de surveiller le littoral, de la plage au large, ainsi que la forêt des Landes. Les lieux ne sont pas ouverts à la visite et restent fermés lors des journées européennes du patrimoine, mais vous pouvez venir observer cette tour de 83 m de haut.

Mes recommandations (suite)



Xavier Carrère - Sculpteur Plasticien

+33 6 84 23 45 87
414 rue de la Gare
https://www.xaviercarrere.com/

14.6 km
MAGESCQ
4

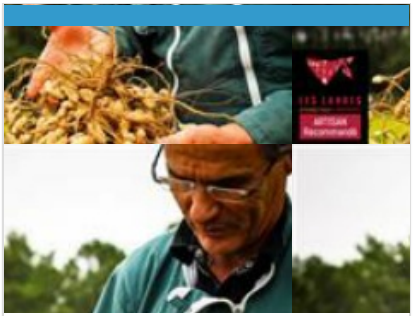
Depuis plus de trente ans Xavier Carrère crée des sculptures associant tous les matériaux, bois, métal, acier, béton, verre... sculptures élégantes conçues pour l'intérieur ou, plus volumineuses, pour s'intégrer à un paysage. Il expose ses premières œuvres dans de prestigieuses galeries en France et en Allemagne, au début des années 1990. Son travail est très vite apprécié et remarqué par sa singularité, sa maîtrise des techniques du soufflage et du façonnage du verre, ses associations de matériaux qui intègrent définitivement ses sculptures dans son époque. Ses créations naissent d'inspirations diverses, au fil du déroulé de sa vie. Ainsi naissent des thèmes qui jalonneront sa carrière, en particulier celui des "Liens". Installé dans les Landes, Xavier Carrère présente ses créations dans son spacieux show-room qui accueille les amateurs d'art tous les week-ends.

Bergerie des Vignerons de Tursan

+33 5 58 97 33 35
4 chemin de Camentron
https://www.tursan.fr/store/messange

1.7 km
MESSANGES
1

"Portée par la force du collectif où l'humain fait corps avec la nature, notre Coopérative des Vignerons de Tursan regroupe 60 vignerons qui, depuis 1958, défendent avec cœur, un territoire, une Appellation. Située à Geaune dans le Sud-Ouest de la France, l'équipe cultive 500 hectares de vignes selon un mode de culture spécifique que traduit magnifiquement la typicité de nos vins de Tursan. Élément d'un territoire à part entière, le vin s'inscrit ici dans la défense d'une agriculture raisonnée de qualité, d'une gastronomie et d'un savoir-vivre landais, et s'élabore dans la pleine expression des spécificités d'un climat, de terroirs et de cépages ancestraux des Pyrénées océanes.



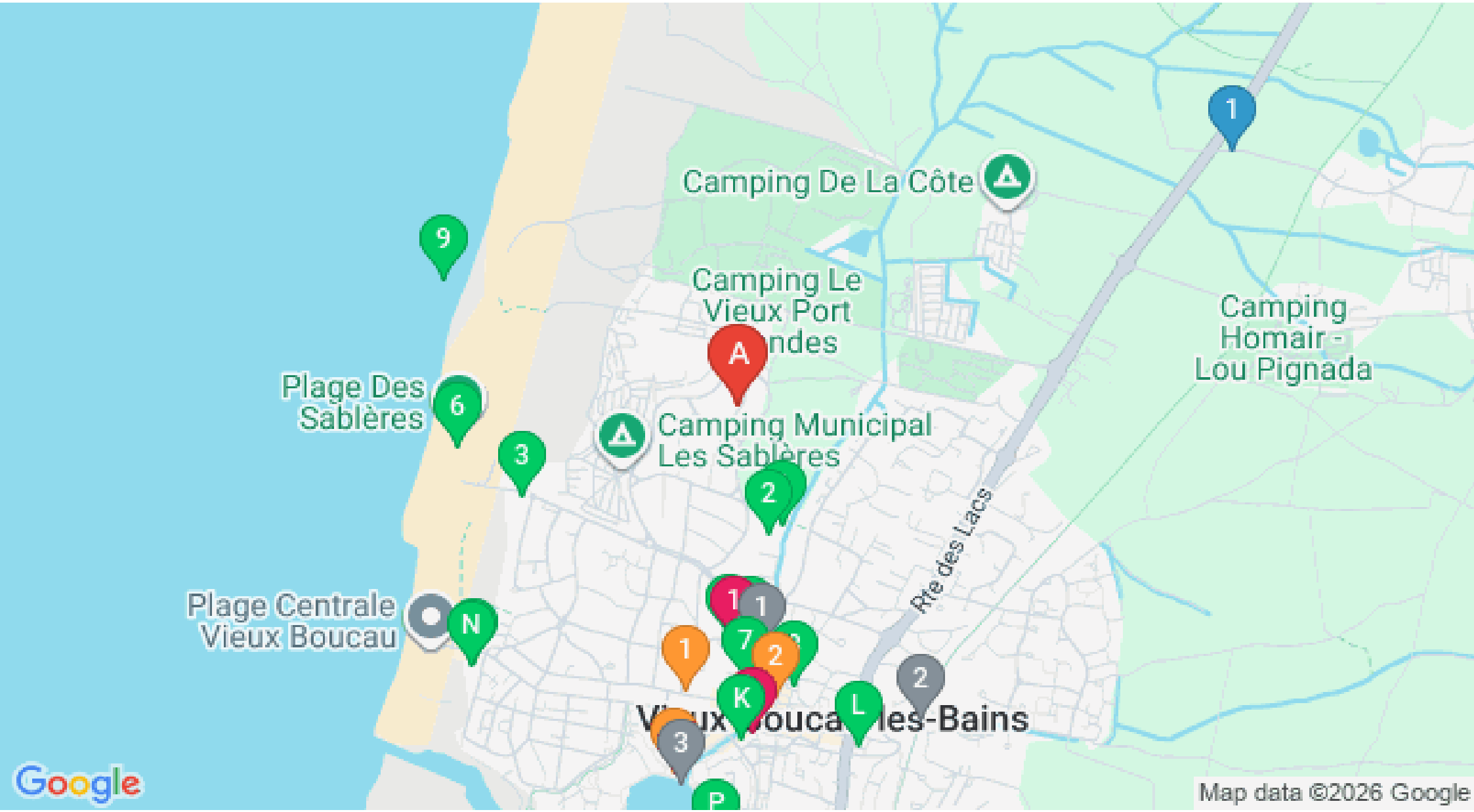
La Ferme Darrigade

+33 9 77 73 60 56
36 Chemin de Rouchéou
https://www.ferme-darrigade.fr/

9.7 km
SOUSTONS
2

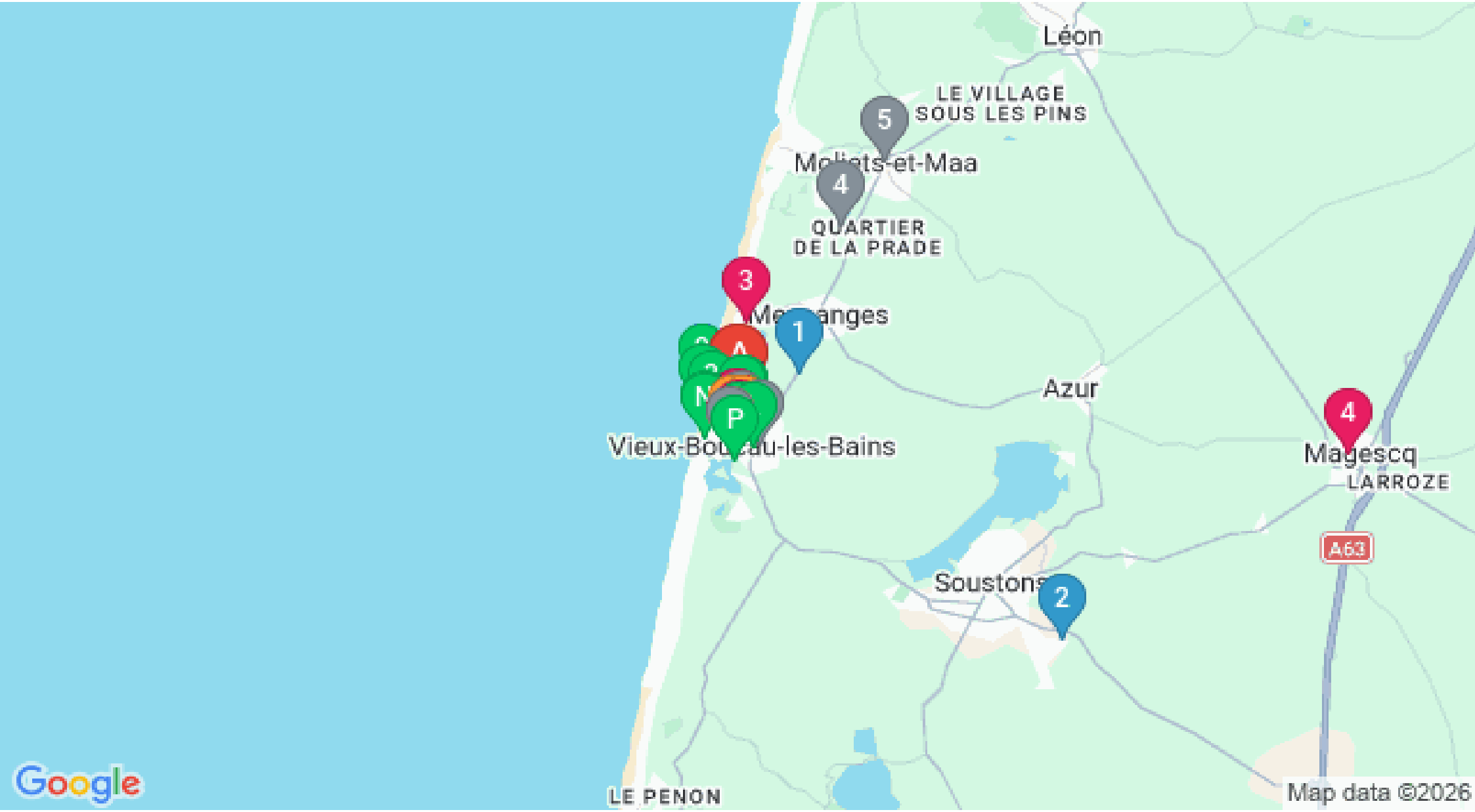
La Ferme Darrigade (3 associés) est à 2 km du bourg, direction St Geours de Maremne (D17). Cette ferme familiale installée depuis 5 générations invite à découvrir ses productions : maïs, asperges du sable des Landes, élevage de canards (foie gras et confits). Vous pourrez également découvrir les autres animaux de la ferme : dindons, oies, chèvres, poules... On y voit l'évolution de l'exploitation retracée sur une fresque murale depuis un siècle : du travail dans les champs avec les mules, de la récolte de la résine aux machines modernes... Une petite pointe d'exotisme à découvrir : la CULTURE DE LA CACAHUETE Peanuts agriculture / El cultivo del cacahuete / Erdnuss Pro Visite de Ferme, uniquement en été sur inscription auprès de l'OT de Soustons, les mardis et vendredis à 10h30.

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations